

FECHA			MONTO:	PLAZO:
<input type="text" value="D"/>	<input type="text" value="M"/>	<input type="text" value="A"/>	AMORTIZACIÓN:	

1. DATOS DEL SOLICITANTE

Razón Social:		NIT:
Dirección:		Teléfono/Celular:
Ciudad:	Correo Electrónico:	
Representante Legal:		C.C.
Nombre Contacto:		Correo Electrónico:
Teléfono Oficina:		Celular:

2. INFORMACION DEL PROYECTO A FINANCIAR

Nombre del Proyecto:	VIS___	NO VIS___
Dirección:	Estrato:	
Barrio:	Ciudad:	

VALOR A FINANCIAR:	
Crédito Constructor: \$	Preoperativo: \$

Tipo de Proyecto (residencial, comercial, uso mixto, institucional):				
Número de inmuebles:	Apartamentos:	Casas:	Parqueaderos:	Locales:
Costo Total del Proyecto: \$	Lote Propio: SI___ NO___	Valor Comercial del Lote: \$		
Valo Total Venta del Proyecto: \$				
Fiduciaria: SI___ NO___		Nombre Fiduciaria:		

GARANTIAS:

HIPOTECA:

SOCIOS - Firmas Solidarias:

Nombre de los socios del proyecto - marcar quiénes actuarían como deudores solidarios de la operación:

Nombre	NIT - CC.	Firma (Si/No)

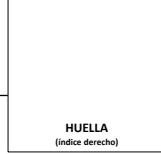
DOCUMENTOS REQUERIDOS CREDITO

DOCUMENTOS REQUERIDOS INFORME TECNICO

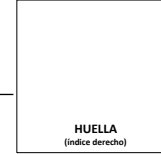
Solicitud de crédito diligenciada y firmada	<input type="checkbox"/>	Presentacion del Proyecto	<input type="checkbox"/>
Fotocopia de RUT	<input type="checkbox"/>	Descripción de acabados interiores	<input type="checkbox"/>
Fotocopia de cédula de ciudadanía del representante legal	<input type="checkbox"/>	Descripción de acabados de áreas comunes	<input type="checkbox"/>
Certificado de Cámara de Comercio no mayor de 30 días	<input type="checkbox"/>	Presupuesto detallado	<input type="checkbox"/>
Fotocopia de la declaración de renta de los dos últimos años	<input type="checkbox"/>	Factibilidad	<input type="checkbox"/>
Estados financieros de los dos últimos años y del último trimestre del año en curso con sus notas respectivas	<input type="checkbox"/>	Programación	<input type="checkbox"/>
Póliza todo riesgo	<input type="checkbox"/>	Flujo de caja	<input type="checkbox"/>
Certificado de Tradición y Libertad	<input type="checkbox"/>	Cuadro de ventas	<input type="checkbox"/>
		Relación de unidades vendidas incluir nombre, teléfono, forma de pago	<input type="checkbox"/>
		Fecha iniciación de ventas - Fecha iniciación de obras	<input type="checkbox"/>
		Licencia de urbanismo y de Construcción	<input type="checkbox"/>
		Relación personal en obra (se anexa formato)	<input type="checkbox"/>

AUTORIZACIÓN PARA CONSULTA Y REPORTE A CENTRALES DE RIESGO: Autorizo a Proseguir Soluciones de Liquidez S.A.S. para que con fines estadísticos y de información, consulte, reporte, circule e incluya información a las centrales de riesgo, relacionadas con mi nombre, comportamiento comercial, hábitos de pago, manejo de crédito y cuentas, con mis obligaciones crediticias, tiempos de mora en el pago de dichas obligaciones, lo mismo que el suministro de tal información a quienes tuvieren interés legítimo en ella. **DECLARACIÓN DE RECEPCIÓN DE INFORMACIÓN:** Dejo constancia que me han suministrado información comprensible y legible del crédito o los créditos solicitados y que he entendido los términos y condiciones ofrecidos por Proseguir Soluciones de Liquidez S.A.S. Especialmente declaro que he recibido la siguiente información: Tasa de interés, Base de capital sobre la cuál se aplica la tasa de interés, tasas de interés monetaria, las comisiones y recargos, el plazo, condiciones de prepago, derechos en caso de incumplimiento del deudor, acceso a la información de calidad de riesgo, así mismo comprendo que el crédito aprobado se desembolsara una vez se cumplan con todos los requisitos y las garantías se encuentren legalizadas y toda la información relevante y necesaria para mi adecuado entendimiento. De acuerdo con lo anterior, manifiesto que conozco las condiciones del crédito, las cuales acepto a entera satisfacción y están sujetas a la aprobación del crédito o los créditos solicitados. **TRAMIENTO DE DATOS PERSONALES:** En virtud de la Ley 1581 de 2012 y sus decretos reglamentarios el titular de la información personal aquí suministrada autoriza su tratamiento para las finalidades establecidas en la Política de Tratamiento de Datos Personales de PROSEGUIR SOLUCIONES DE LIQUIDEZ S.A.S. publicadas en la página web www.proseguirliquidez.com. Para ejercer sus derechos puede contactarse al correo electrónico servicioalcliente@proseguirliquidez.com o a la siguiente dirección: Carrera 23 C No. 62-06 Local 2 Edificio Forum Business Center, Manizales. **DECLARO QUE TODA LA INFORMACIÓN SUMINISTRADA ES VERAZ.**

FIRMA DEL SOLICITANTE
C.C.



FIRMA DEL CODEUDOR
C.C.



DECLARACION ORIGEN DE FONDOS

Yo, _____, identificado con el documento de identidad No. _____, expedido en _____, obrando en nombre propio y/o representación legal de _____ con NIT _____, de manera voluntaria y dando certeza de que todo lo aquí consignado es cierto, realizo la siguiente declaración en cumplimiento a lo señalado al respecto en la Circular Externa No.007 de 1996 expedida por la Superintendencia Bancaria, en el Estatuto Orgánico del Sistema Financiero (Decreto 663 de 1993), Ley 190 de 1995, Ley 1474 De 2011 "Estatuto Anticorrupción" y demás normas legales concordantes.

1. Los recursos que manejo o mis recursos propios provienen de las siguientes fuentes (Detalle de la ocupación, oficio, Profesión, actividad, negocio, etc.) – No colocar genéricos como por ejemplo: comerciante).

2. Si posee ingresos adicionales, especifique:

3. Declaro que estos recursos no provienen de ninguna actividad ilícita de las contempladas en el Código Penal Colombiano o en cualquier norma que lo modifique o adicione.

4. No admitiré que terceros efectúen depósitos a nombre mío, con fondos provenientes de las actividades ilícitas contempladas en el Código Penal Colombiano o en cualquier norma que lo modifique o adicione, ni efectuaré transacciones destinadas a tales actividades o a favor de personas relacionadas con las mismas.

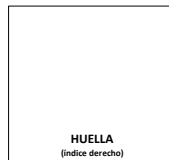
5. Autorizo a saldar las obligaciones o depósitos con esta institución, en el caso de infracción de cualquiera de los numerales contenidos en este documento eximiendo a PROSEGUIR SOLUCIONES DE LIQUIDEZ S.A.S. de toda responsabilidad que se derive por información errónea, falsa o inexacta que yo hubiere proporcionado en este documento o de la violación del mismo.

En constancia de haber leído y acatado lo anterior firmo el presente documento a los _____ () días del mes de _____ de _____ () en la ciudad de _____.

FIRMA DEL CLIENTE _____

NOMBRE _____

C.C / NIT _____



INFORMACION CODEUDORES

DATOS DEL CODEUDOR

Nombre:	C.C./NIT
Dirección:	Teléfono /Celular:
Ciudad:	Correo Electrónico:
Nombre:	C.C./NIT
Dirección:	Teléfono /Celular:
Ciudad:	Correo Electrónico:
Nombre:	C.C./NIT
Dirección:	Teléfono /Celular:
Ciudad:	Correo Electrónico:

DOCUMENTOS REQUERIDOS

PERSONA JURIDICA	PERSONA NATURAL
Fotocopia de RUT. <input type="checkbox"/>	Fotocopia de la cédula de ciudadanía <input type="checkbox"/>
Fotocopia de cédula de ciudadanía del representante legal. <input type="checkbox"/>	Fotocopia de la declaración de renta de los dos últimos años (Independiente) <input type="checkbox"/>
Certificado de cámara de comercio no mayor de 30 días <input type="checkbox"/>	Constancia Laboral (empleado) <input type="checkbox"/>
Fotocopia de la declaración de renta de los dos últimos años. <input type="checkbox"/>	Certificado de ingresos y retenciones y desprendibles de nómina de los últimos tres meses (empleado) <input type="checkbox"/>
Estados financieros de los dos últimos años y del ultimo trimestre del año en curso con sus notas respectivas. <input type="checkbox"/>	
Composición accionaria <input type="checkbox"/>	

AUTORIZACIÓN PARA CONSULTA Y REPORTE A CENTRALES DE RIESGO: Autorizo a Proseguir Soluciones de Liquidez S.A.S. para que con fines estadísticos y de información, consulte, reporte, circule e incluya información a las centrales de riesgo, relacionadas con mi nombre, comportamiento comercial, hábitos de pago, manejo de crédito y cuentas, con mis obligaciones crediticias, tiempos de mora en el pago de dichas obligaciones, lo mismo que el suministro de tal información a quienes tuvieran interés legítimo en ella. **DECLARACIÓN DE RECEPCIÓN DE INFORMACIÓN:** Dejo constancia que me han suministrado información comprensible y legible del crédito o los créditos solicitados y que he entendido los términos y condiciones ofrecidos por Proseguir Soluciones de Liquidez S.A.S. Especialmente declaro que he recibido la siguiente información: Tasa de interés, Base de capital sobre la cual se aplica la tasa de interés, tasas de interés monetaria, las comisiones y recargos, el plazo, condiciones de prepago, derechos en caso de incumplimiento del deudor, acceso a la información de calidad de riesgo, así mismo comprendo que el crédito aprobado se desembolsara una vez se cumplan con todos los requisitos y las garantías se encuentren legalizadas y toda la información relevante y necesaria para mi adecuado entendimiento. De acuerdo con lo anterior, manifiesto que conozco las condiciones del crédito, las cuales acepto a entera satisfacción y están sujetas a la aprobación del crédito o los créditos solicitados. **TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES:** En virtud de la Ley 1581 de 2012 y sus decretos reglamentarios el titular de la información personal aquí suministrada autoriza su tratamiento para las finalidades establecidas en la Política de Tratamiento de Datos Personales de PROSEGUIR SOLUCIONES DE LIQUIDEZ S.A.S. publicadas en la página web www.proseguirliquidez.com. Para ejercer sus derechos puede contactarse al correo electrónico servicioalcliente@proseguirliquidez.com o a la siguiente dirección: Carrera 23 C No. 62-06 Local 2 Edificio Forum Business Center, Manizales. **DECLARO QUE TODA LA INFORMACIÓN SUMINISTRADA ES VERAZ.**

FIRMA DEL CODEUDOR
C.C.

HUELLA
(índice derecho)

FIRMA DEL CODEUDOR
C.C.

HUELLA
(índice derecho)

FIRMA DEL CODEUDOR
C.C.

HUELLA
(índice derecho)